



HARBOUR LIGHTS by DAMAC

📍 Локация: Dubai Maritime City

Описание: Новый глобальный район на первой береговой линии моря в 15 минутах от центра города с активно развивающейся инфраструктурой. В этом районе будет располагаться роскошная 52-этажная резиденция от швейцарского ювелирного бренда de GRISOGONO с коллекцией апартаментов с открытым видом на море. Интерьеры вдохновлены круизными лайнерами и морем. Во всех апартаментах панорамные окна, высокие потолки и балконы с видом на воду. Есть балконы с частными бассейнами.

Удобства: плавучий бассейн на открытом море, бассейн на 24 этаже с видом на море, фитнес центр, сауна, ресторан, лаунж зона, прогулочная зона вдоль береговой линии, парковка для яхт.

Стоимость в AED :

1 спальня ~ 801 sft / 1 322 000 AED

2 спальни ~ 1189 sft / 2 199 000 AED

Стоимость в \$:

1 спальня ~ 74 кв м / 360 217 \$

2 спальни ~ 111 кв м / 599 455 \$

План платежей:

24 % первый взнос

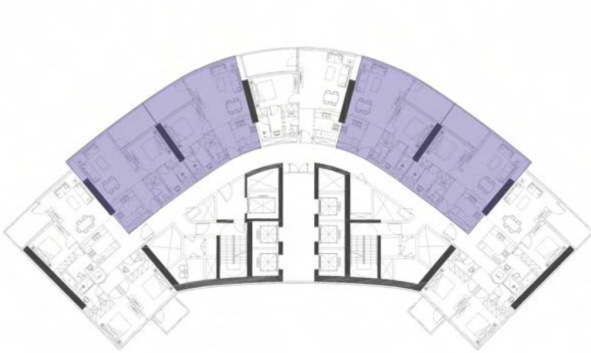
60 % во время строительства

20 % при получении ключей

Окончание строительства: 2 квартал 2027 г.

Description	Milestone Event	Month	Value (%)
DEPOSIT	Immediate	Feb-23	24
1st INSTALLMENT	Within 3 Month(s) Of Sale Date	May-23	5
2nd INSTALLMENT	Within 6 Month(s) Of Sale Date	Aug-23	5
3rd INSTALLMENT	Within 9 Month(s) Of Sale Date	Nov-23	5
4th INSTALLMENT	Within 12 Month(s) Of Sale Date	Feb-24	5
5th INSTALLMENT	Within 15 Month(s) Of Sale Date	May-24	3
6th INSTALLMENT	Within 18 Month(s) Of Sale Date	Aug-24	3
7th INSTALLMENT	Within 21 Month(s) Of Sale Date	Nov-24	3
8th INSTALLMENT	Within 24 Month(s) Of Sale Date	Feb-25	3
9th INSTALLMENT	Within 27 Month(s) Of Sale Date	May-25	3
10th INSTALLMENT	Within 30 Month(s) Of Sale Date	Aug-25	3
11th INSTALLMENT	Within 33 Month(s) Of Sale Date	Nov-25	3
12th INSTALLMENT	Within 36 Month(s) Of Sale Date	Feb-26	3
13th INSTALLMENT	Within 39 Month(s) Of Sale Date	May-26	3
14th INSTALLMENT	Within 42 Month(s) Of Sale Date	Aug-26	3
15th INSTALLMENT	Within 45 Month(s) Of Sale Date	Nov-26	3
16th INSTALLMENT	Within 48 Month(s) Of Sale Date	Feb-27	3
17th INSTALLMENT	On 70% Completion Milestone	-	2
18th INSTALLMENT	On 80% Completion Milestone	-	1
19th INSTALLMENT	On 90% Completion Milestone	-	1
20th INSTALLMENT	On Completion	May-27	20
Total			104

FLOOR PLAN
1-BEDROOM
TYPE 1



FLOORS: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,
11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19,
20, 21, 22, 23

H A R B O U R L I G H T S

FLOOR PLAN
1-BEDROOM
TYPE 1



D U B A I M A R I T I M E C I T Y